



**ESTADO DO ACRE  
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR**

Estrada da Usina, 669, - Bairro Morada do Sol, Rio Branco/AC, CEP 69.901-097  
- www.cbmac.acre.gov.br

**PARECER N°** 13/2026/CBMAC - DEPOI (DPLAN)/CBMAC - DPLAN  
**PROCESSO N°** 0609.019223.00056/2025-68

**ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS**

De acordo com o objeto descrito a seguir, e em atenção ao **OFÍCIO N° 3935/2026/SEAD (SEI N° 0020537402)** contido no Processo SEI n° 0609.019223.00056/2025-68, analisamos a **PROPOSTA DE PREÇOS** da licitante classificada provisoriamente conforme Proposta de Preços - **MR ENGENHARIA E COMERCIO LTDA (0020536969)**, referente ao **EDITAL CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 023/2026 - COMPRASGOV N.º 90023/2026- SEJUSP (SEI N° 0019808631)**. Relatando o que se segue:

**OBJETO:**

- **EDITAL CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 023/2026 - COMPRASGOV N.º 90023/2026 - SEJUSP (SEI N° 0019808631);**
- Constitui objeto da presente licitação a contratação de empresa de engenharia para Construção de academia com vestiário, no 7º Batalhão de Bombeiros Militares em Tarauacá - AC;
- Município: **Tarauacá/AC.**

Conforme consta no Item 1.2 DO OBJETO E VALOR ESTIMADO da CONCORRÊNCIA N.º. 023/2026 tem-se o **Valor Estimado: R\$ 681.723,97 (Seiscentos e oitenta e um mil, setecentos e vinte e três reais e noventa e sete centavos).**

**PRELIMINARMENTE**

A análise considerou os aspectos conforme o **Edital Concorrência Eletrônica n° 023/2026 - SEJUSP (0019808631)**, em seu item **SEÇÃO 08 - DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS, FORMULAÇÃO DE LANCES E NEGOCIAÇÃO.**

Sendo assim, dentre outras questões, também será desclassificada caso haja preços unitários superiores ao do orçamento do órgão solicitante e/ou apresentar o valor global superior ao estimado pela Administração.

Vale ressaltar que os cálculos matemáticos que serão utilizados nessa análise estão baseados no item **2.113. Aproximação** da “Cartilha de orientações para elaboração de planilhas orçamentarias de obras públicas” do Tribunal de Contas da União – TCU.

**OCORRÊNCIAS:**

**1. Licitante:** MR ENGENHARIA E COMERCIO LTDA

**a) PROPOSTA DE PREÇO**

Em análise a Proposta de Preços (0020536969) e Planilha Orçamentária (0020536975), verificou-se que a empresa **apresentou planilha contendo descontos divergente do critério de julgamento do presente edital, não apresentando desconto linear, mas sim individualizado em cada item em relação ao orçamento de referência disponibilizado pela Administração Pública e percentual de desconto unitário divergente do desconto total.**

**CLASSIFICAÇÃO:**

Conforme as ocorrências relatadas, a ordem de posição da licitante, considerando-se o valor total proposto, apresenta-se conforme a tabela a seguir:

Ordem	Empresa	Valor Orçado	Proposta de Preço
3	MR ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	R\$ 681.723,97	R\$ 456.550,5428 (-33,03%)

Tabela 01 - Proposta de Preço com desconto

**PARECER TÉCNICO**

A empresa MR ENGENHARIA E COMERCIO LTDA, encontra-se em conformidade com os itens exigidos na seção de habilitação.

Ordem	Empresa	Valor Orçado	Proposta de Preço	Situação
3	MR ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	R\$ 681.723,97	R\$ 456.550,5428 (-33,03%)	<b>DILIGÊNCIA</b>

Tabela 02 - Classificação final das licitantes.

**A empresa MR ENGENHARIA E COMERCIO LTDA apresentou planilha contendo descontos divergentes do critério de julgamento do presente edital, não apresentando desconto linear, mas sim individualizado em cada item em relação ao orçamento de referência disponibilizado pela Administração Pública.**

A análise evidenciou que tais inconsistências comprometem a aderência integral da proposta ao edital e ao orçamento de referência. Assim, recomenda-se a abertura de **DILIGÊNCIA PARA SANEAMENTO DA PROPOSTA, SEM QUE HAJA MAJORAÇÃO DO VALOR DA PROPOSTA OFERTADA**, visto que o processo licitatório ocorreu pelo **MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO**.

Dessa forma, a proposta poderá ser reavaliada quanto à sua compatibilidade técnica e orçamentária, garantindo igualdade de condições entre os licitantes e observância à legislação vigente. Não sanadas as falhas no prazo estabelecido, deverá ser promovida a inabilitação da proposta da empresa, nos termos do art. 59, II, da Lei nº 14.133/2021.

A planilha de análise dos preços unitários encontra-se nos arquivos:

- Proposta de Preços - MR ENGENHARIA E COMERCIO LTDA (0020485918)
- Planilha Orçamentária - MR ENGENHARIA E COMERCIO LTDA (0020536975)

É o parecer.

À superior apreciação.

Rio Branco -AC, 29 de abril de 2026.



*[assinatura eletrônica]*  
Gabriel da Cunha Jorge **Rigonato** Lima - SD BM  
Engenheiro do Departamento de Obras e Instalações - DEPOI  
CREA/AC 27901  
Mat. 9606769-1



Documento assinado eletronicamente por **GABRIEL DA CUNHA JORGE RIGONATO LIMA, Soldado**, em 29/04/2026, às 13:01, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0020563439** e o código CRC **26631770**.

Referência: Processo nº 0609.019223.00056/2025-68

SEI nº 0020563439



# CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO ESTADO DO ACRE

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO - DPLAN

Objeto: Construção de academia com vestiário, no 7º Batalhão de Bombeiros Militares em Tarauacá - AC  
Município: TARAUCÁ - AC  
Endereço: RUA JOÃO PESSOA, 1.730 - BAIRRO IPEPACONHA  
Data: 16/10/2025

PARÂMETROS  
Data-base: -  
BDI de Serviços: 24,75%  
BDI Diferenciado: 13,51%  
Enc. Sociais: 115,79%

SICRO

SINAPI

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	MR ENGENHARIA E COMERCIO LTDA						
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			VALORES PROPOSTOS			VARIACAO			
										S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	TOTAL		
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					69.190,80								
1.1			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA					59.244,00								
1.1.1	CBMAC_ADM_001	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA, COMPREENDENDO: ENG. CIVIL E MESTRE DE OBRAS INCLUINDO DESPESAS COM ENCARGOS	%	100,00	474,79	592,44	59.244,00		462,84	577,53	57.753,00	-2,52%	-1.491,00		
1.2			TAXAS E EMOLUMENTOS					9.946,80								
1.2.1	TX002	Próprio	TAXA DE ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART	UND	1,00	271,47	338,74	338,74		138,07	172,28	172,28	-49,14%	-166,46		
1.2.2	AD001	Próprio	PGR (ANTIGO PCMAT) NR 18	UND	1,00	2.400,00	2.994,72	2.994,72		1.220,65	1.523,12	1.523,12	-49,14%	-1.471,60		
1.2.3	AD003	Próprio	LTCAT - LAUDO TÉCNICO DE CONDIÇÕES AMBIENTAIS DO TRABALHO	UND	1,00	2.200,00	2.745,16	2.745,16		1.118,93	1.396,20	1.396,20	-49,14%	-1.348,96		
1.2.4	AD004	Próprio	PCMSO - PROGRAMA DE CONTROLE MÉDICO E SAÚDE OCUPACIONAL	UND	1,00	2.100,00	2.620,38	2.620,38		1.068,07	1.332,73	1.332,73	-49,14%	-1.287,65		
1.2.5	AD005	Próprio	PGRCC - PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL	UND	1,00	1.000,00	1.247,80	1.247,80		508,60	634,63	634,63	-49,14%	-613,17		
2			SERVIÇOS INICIAIS					25.143,14								
2.1	CP-93584	Próprio	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO (REF. SINAPI 93584)	m²	9,00	912,10	1.138,11	10.242,99		562,20	701,51	6.313,59	-38,36%	-3.929,40		
2.2	CP-93210	Próprio	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS (REF. SINAPI 93210)	m²	6,00	669,98	836,00	5.016,00		416,16	519,28	3.115,68	-37,89%	-1.900,32		
2.3	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	77,10	66,63	83,14	6.410,09		49,55	61,82	4.766,32	-25,64%	-1.643,77		
2.4	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,00	464,03	579,01	3.474,06		252,22	314,72	1.888,32	-45,65%	-1.585,74		
3			INFRAESTRUTURA					53.728,05								
3.1			FUNDAÇÃO													
3.1.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	6,65	886,65	1.106,36	7.357,29		481,92	601,33	3.998,84	-45,65%	-3.358,45		
3.1.2	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	6,65	337,04	420,55	2.796,65		289,96	361,81	2.406,03	-13,97%	-390,62		
3.1.3	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	43,75	139,43	173,98	7.611,62		113,69	141,86	6.206,37	-18,46%	-1.405,25		
3.1.4	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	54,70	23,94	29,87	1.633,88		16,74	20,88	1.142,13	-30,10%	-491,75		
3.1.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	374,00	17,38	21,68	8.108,32		10,70	13,35	4.992,90	-38,42%	-3.115,42		
3.1.6	96521	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	18,58	46,53	58,06	1.078,75		30,71	38,31	711,79	-34,02%	-366,96		
3.1.7	96617	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	12,39	30,91	38,56	477,75		19,30	24,08	298,35	-37,55%	-179,40		
3.1.8	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	17,58	30,23	37,72	663,11		24,75	30,88	542,87	-18,13%	-120,24		
3.1.9	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	12,39	3,80	4,74	58,72		3,18	3,96	49,06	-16,46%	-9,66		
3.2			BALDRAME													
3.2.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	3,80	886,65	1.106,36	4.204,16		481,92	601,33	2.285,05	-45,65%	-1.919,11		
3.2.2	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	3,80	337,04	420,55	1.598,09		289,96	361,81	1.374,87	-13,97%	-223,22		
3.2.3	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	64,00	68,32	85,24	5.455,36		52,67	65,72	4.206,08	-22,90%	-1.249,28		
3.2.4	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	74,35	23,94	29,87	2.220,83		16,74	20,88	1.552,42	-30,10%	-668,41		
3.2.5	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	114,10	15,63	19,50	2.224,95		8,87	11,06	1.261,94	-43,28%	-963,01		
3.2.6	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	67,70	14,00	17,46	1.182,04		7,74	9,65	653,30	-44,73%	-528,74		
3.2.7	96525	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	9,79	61,12	76,26	746,58		40,79	50,89	498,21	-33,27%	-248,37		
3.2.8	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	5,99	30,23	37,72	225,94		24,75	30,88	184,97	-18,13%	-40,97		
3.2.9	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOIS. AF_09/2023	m²	79,26	52,43	65,42	5.185,18		32,05	39,99	3.169,60	-38,87%	-2.015,58		
3.2.10	96617	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	23,31	30,91	38,56	898,83		19,30	24,08	561,30	-37,55%	-337,53		
4			SUPERESTRUTURA					40.548,25								
4.1			PILARES													
4.1.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	3,88	886,65	1.106,36	4.292,67		481,92	601,33	2.333,16	-45,65%	-1.959,51		
4.1.2	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	3,88	337,04	420,55	1.631,73		289,96	361,81	1.403,82	-13,97%	-227,91		
4.1.3	92423	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLIS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	66,64	87,23	108,84	7.253,09		58,28	72,72	4.846,06	-33,19%	-2.407,03		
4.1.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	84,80	17,33	21,62	1.833,37		10,96	13,67	1.159,21	-36,77%	-674,16		
4.1.5	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	174,50	14,00	17,46	3.046,77		7,74	9,65	1.683,92	-44,73%	-1.362,85		
4.2			VIGAS													
4.2.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	3,20	886,65	1.106,36	3.540,35		481,92	601,33	1.924,25	-45,65%	-1.616,10		
4.2.2	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	3,20	337,04	420,55	1.345,76		289,96	361,81	1.157,79	-13,97%	-187,97		
4.2.3	92463	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PE-DIREITO SIMPLIS, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	53,00	131,19	163,69	8.675,57		86,63	108,09	5.728,77	-33,97%	-2.946,80		
4.2.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	74,35	17,33	21,62	1.607,44		10,96	13,67	1.016,36	-36,77%	-591,08		
4.2.5	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	153,50	15,63	19,50	2.993,25		8,87	11,06	1.697,71	-43,28%	-1.295,54		
4.3			LAJE													
4.3.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0,92	886,65	1.106,36	1.017,85		481,92	601,33	553,22	-45,65%	-464,63		
4.3.2	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	0,92	337,04	420,55	386,90		289,96	361,81	332,86	-13,97%	-54,04		
4.3.3	92267	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	1,81	75,62	94,35	170,77		38,95	48,60	87,96	-48,49%	-82,81		
4.3.4	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2,80	15,91	19,85	55,58		9,27	11,56	32,36	-41,76%	-23,22		
4.3.5	92771	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2,70	13,48	16,82	45,41		7,30	9,10	24,57	-45,90%	-20,84		
4.3.6	92922	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_08/2022	KG	32,00	12,01	14,98	479,36		6,58	8,21	262,72	-45,19%	-216,64		
4.3.7	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	0,20	16,69	20,82	4,16		10,33	12,88	2,57	-38,14%	-1,59		
4.3.8	101947	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPÓIDA, ENCHIMENTO EM CERÂMICA VIGOTA TRELÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m²	8,78	197,91	246,95	2.168,22		115,61	144,25	1.266,51	-41,59%	-901,71		
5			PAREDES E PAINÉIS					161.415,09								
5.1	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	425,24	111,55	139,19	59.189,15		83,11	103,70	44.097,38	-25,50%	-15.091,77		
5.2	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	850,48	10,45	13,03	11.081,75		8,15	10,16	8.640,87	-22,03%	-2.440,88		
5.3	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	881,32	70,32										



# CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO ESTADO DO ACRE

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO - DPLAN

Objeto: Construção de academia com vestiário, no 7º Batalhão de Bombeiros Militares em Tarauacá - AC  
Município: TARAUACÁ - AC  
Endereço: RUA JOÃO PESSOA, 1.730 - BAIRRO IPEACONHA  
Data: 16/10/2025

PARÂMETROS  
Data-base: - 07/2025  
BDI de Serviços: - 24,78%  
BDI Diferenciado: - 13,51%  
Enc. Sociais: 115,79%

SINAPI  
07/2025  
24,78%  
13,51%  
115,79%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	MR ENGENHARIA E COMERCIO LTDA				
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			VALORES PROPOSTOS				VARIACAO
						S/ BDI	C/ BDI			TOTAL	%	TOTAL		
5.4	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTERIORES DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	67,55	70,14	87,52	5.911,97	44,13	56,06	3.719,30	-37,09%	-2.192,67	
5.5	103351	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 90X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	30,84	205,43	256,33	7.905,21	154,08	192,26	5.929,29	-25,00%	-1.975,92	
6			PINTURA								47.863,55			
6.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	782,93	20,07	25,04	19.604,56	15,43	19,25	15.071,40	-23,12%	-4.533,16	
6.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	782,93	4,61	5,75	4.501,84	3,30	4,11	3.217,84	-28,52%	-1.284,00	
6.3	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	782,93	17,64	22,01	17.232,28	12,71	15,85	12.409,44	-27,99%	-4.822,84	
6.4	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	213,65	24,48	30,54	6.524,87	19,57	24,41	5.215,19	-20,07%	-1.309,68	
7			COBERTURA								103.948,10			
7.1	92620	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	8,00	2.066,62	2.578,72	20.629,76	1.201,19	1.498,84	11.990,72	-41,88%	-8.639,04	
7.2	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	269,18	48,16	60,09	16.175,02	27,86	34,76	9.356,69	-42,15%	-6.818,33	
7.3	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	269,18	177,79	221,84	59.714,89	91,57	114,26	30.756,50	-48,49%	-28.958,39	
7.4	96485	SINAPI	FORNO EM REGRUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	46,35	69,27	86,43	4.006,03	42,87	53,49	2.479,26	-38,11%	-1.526,77	
7.5	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	69,00	39,75	49,60	3.422,40	23,05	28,76	1.984,44	-42,02%	-1.437,96	
8			PISO								79.276,61			
8.1	94319	SINAPI	ATERRO MANIAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	96,40	84,06	104,89	10.111,39	52,12	65,03	6.268,89	-38,00%	-3.842,50	
8.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	241,00	58,67	73,20	17.641,20	35,55	44,35	10.688,35	-39,41%	-6.952,85	
8.3	87339	SINAPI	ARGAMASSA TRACO (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA (UMDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 160 KG. AF_08/2019	m³	4,82	1.174,90	1.466,04	7.066,31	684,51	854,13	4.116,90	-41,74%	-2.949,41	
8.4	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	236,07	64,32	80,25	18.944,61	36,75	45,85	10.823,80	-42,87%	-8.120,81	
8.5	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m²	4,40	1.235,23	1.541,31	6.781,76	730,94	912,06	4.013,06	-40,83%	-2.768,70	
8.6	CPR-101727	Próprio	Cópia de SINAPI (101727) - PISO EMBORECHADO EM PLACAS 1,00X1,00, PRETO, ESPESSURA 15 MM, FIXADO COM COLA.	m²	70,00	189,61	236,59	16.561,30	99,14	123,70	8.659,00	-47,72%	-7.902,30	
8.7	101739	SINAPI	RODAPE EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA E PARAFUSOS. AF_09/2020	M	62,70	27,74	34,61	2.170,04	20,50	25,57	1.603,23	-26,12%	-566,81	
9			ESQUADRIAS								41.365,89			
9.1	100690	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEM-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: OBRADRIDAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	1.032,75	1.288,66	2.577,32	647,36	807,77	1.615,54	-37,32%	-961,78	
9.2	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: OBRADRIDAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	1.071,98	1.337,61	1.337,61	669,53	835,43	835,43	-37,54%	-502,18	
9.3	102185	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DO 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1,00	4.748,81	5.925,56	5.925,56	2.627,06	3.278,04	3.278,04	-44,68%	-2.647,52	
9.4	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	10,73	895,76	1.117,72	11.993,13	461,22	575,51	6.175,22	-48,51%	-5.817,91	
9.5	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUIDOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	12,00	351,38	438,45	5.261,40	183,68	229,19	2.750,28	-47,73%	-2.511,12	
9.6	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUIDOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 80X60 CM, COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	3,60	744,86	929,43	3.345,94	461,54	575,90	2.073,24	-38,04%	-1.272,70	
9.7	102166	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	3,60	422,32	526,97	1.897,09	223,60	279,00	1.004,40	-47,06%	-892,69	
9.8	102148	SINAPI	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, APARAFUSADO COM BOTOÃO DE ROSCA INTERNA, COM ÁREA MAIOR QUE 1,0 M². AF_01/2021	m²	12,00	602,92	752,32	9.027,84	310,65	387,62	4.651,44	-48,48%	-4.376,40	
10			INSTALAÇÕES								41.916,41			
10.1			HIDRAULICAS											
10.1.1			CAIXA											
10.1.1.1	94493	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 60 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	94,90	118,41	236,82	52,07	64,97	129,94	-45,13%	-106,88	
10.1.1.2	94707	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 80 MM X 2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	8,00	62,25	77,67	621,36	34,81	43,43	347,44	-44,08%	-273,92	
10.1.1.3	CP-88488	Próprio	Cópia de SINAPI (93775) - BUCHA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 80MM X 40MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2015	UN	3,00	16,14	20,13	60,39	10,66	13,30	39,90	-33,93%	-20,49	
10.1.1.4	103993	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	11,00	13,72	41,16	8,04	10,03	30,09	-26,90%	-11,07	
10.1.1.5	94677	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	21,32	26,60	26,60	12,92	16,12	16,12	-39,40%	-10,48	
10.1.1.6	94681	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	5,00	53,24	66,43	332,15	30,99	38,66	193,30	-41,80%	-138,85	
10.1.1.7	103956	SINAPI	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	15,74	19,64	19,64	11,08	13,82	13,82	-29,63%	-5,82	
10.1.1.8	89497	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	14,69	18,33	54,99	9,63	12,01	36,03	-34,48%	-18,96	
10.1.1.9	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	0,07	13,90	17,34	1,21	10,36	12,92	0,90	-25,49%	-0,31	
10.1.1.10	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	1,13	21,31	26,59	30,04	14,76	18,41	20,80	-30,76%	-9,24	
10.1.1.11	94650	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	2,47	21,18	26,42	65,25	12,42	15,49	38,26	-41,37%	-26,99	
10.1.1.12	94652	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 60MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	12,05	38,53	48,07	579,24	22,74	28,37	341,85	-40,98%	-237,39	
10.1.1.13	89628	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	52,52	65,53	196,59	30,85	38,49	115,47	-41,26%	-81,12	
10.1.1.14	102609	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2,00	1.153,81	1.439,72	2.879,44	592,41	739,20	1.478,40	-48,66%	-1.401,04	
10.1.2			TÉRREO											
10.1.2.1	93111	SINAPI	CONECTOR EM BRONZELATÃO, DN 22 MM X 3/4", SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X ROSCA F, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE HIDRÁULICA PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	6,00	26,97	33,65	201,90	16,45	20,52	123,12	-39,02%	-78,78	
10.1.2.2	89758	SINAPI	CONECTOR, CPVC, SOLDÁVEL, DN 28MM X 1", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	42,36	52,85	105,70	23,50	29,32	58,64	-44,52%	-47,06	
10.1.2.3	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	79,05	98,63	197,26	45,58	56,87	113,74	-42,34%	-83,52	
10.1.2.4	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	7,00	65,09	81,21	568,47	37,68	47,01	329,07	-42,11%	-239,40	
10.1.2.5	103950	SINAPI	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	12,17	15,18	75,90	9,13	11,39	56,95	-24,97%	-18,95	
10.1.2.6	94656	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	8,00	3,84	4,79	38,32	2,72	3,39	27,12	-29,23%	-11,20	





# CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO ESTADO DO ACRE

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO - DPLAN

Objeto: Construção de academia com vestiário, no 7º Batalhão de Bombeiros Militares em Tarauacá - AC  
Município: TARAUAÇÁ - AC  
Endereço: RUA JOÃO PESSOA, 1.730 - BAIRRO IPEPACONHA  
Data: 16/10/2025

PARÂMETROS SICRO SINAPI  
Data-base - 07/2025  
BDI de Serviços: - 24,78%  
BDI Diferenciado: - 13,51%  
Enc. Sociais: 115,79%

ANEXO 1 - ORÇAMENTO SINTÉTICO										MR ENGENHARIA E COMERCIO LTDA				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS				
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	TOTAL
10.3.24	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	13,49	16,83	50,49		9,38	11,70	35,10	-30,48%	-15,39
10.3.25	100903	SINAPI	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024, PS	UN	30,00	33,97	42,38	1.271,40		23,23	28,98	869,40	-31,62%	-402,00
10.3.26	101501	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSIVE O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020, PS	UN	1,00	1.989,14	2.482,04	2.482,04		1.210,72	1.510,73	1.510,73	-39,13%	-971,31
10.3.27	00005044	SINAPI	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, 200 KG, H = 9 M (NBR 8451)	UN	1,00	910,79	1.136,48	1.136,48		463,23	578,01	578,01	-49,14%	-558,47
10.3.28	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	551,86	688,61	688,61		317,08	395,65	395,65	-42,54%	-292,96
10.4			<b>APARELHOS E PEÇAS SANITÁRIAS</b>											
10.4.1	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	104,76	130,71	784,26		59,70	74,49	446,94	-43,01%	-337,32
10.4.2	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	721,76	900,61	1.801,22		381,58	476,13	952,26	-47,13%	-848,96
10.4.3	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	150,67	188,00	1.128,00		88,76	110,75	664,50	-41,09%	-463,50
10.4.4	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	57,47	71,71	430,26		30,61	38,19	229,14	-46,74%	-201,12
10.4.5	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	499,47	623,23	3.116,15		266,81	332,92	1.664,60	-46,58%	-1.451,55
10.4.6	100869	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	317,40	396,05	792,10	15.584,53	175,04	218,41	436,82	-44,85%	-355,28
11			<b>DIVISÓRIAS E BANCADAS BANHEIRO</b>											
11.1	102257	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	27,35	353,77	441,43	12.073,11		218,39	272,50	7.452,87	-38,27%	-4.620,24
11.2	CP-86893	Próprio	Copia do SINAPI (86893) - BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, L=0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	M	3,75	750,43	936,38	3.511,42		398,77	497,58	1.865,92	-46,86%	-1.645,50
12			<b>LIMPEZA FINAL</b>						1.743,55					
12.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	322,88	4,33	5,40	1.743,55		3,35	4,18	1.349,63	-22,59%	-393,92
<b>TOTAL SEM BDI:</b>									<b>546.374,92</b>					
<b>BDI:</b>									<b>135.349,05</b>	<b>13,51%</b>	<b>456.550,54</b>	<b>-33,03%</b>	<b>-225.173,43</b>	
<b>TOTAL COM BDI:</b>									<b>681.723,97</b>	<b>24,78%</b>				

O VALOR DO PRESENTE ORÇAMENTO É: **SEISCENTOS E OITENTA E UM MIL E SETECENTOS E VINTE E TRÊS REAIS E NOVENTA E SETE CENTAVOS**

Rio Branco - Acre, 16 de outubro de 2025

Revisão do Orçamento - 7

GABRIEL DA CUNHA JORGE RIGONATO LIMA  
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 27901 D/AC



**ESTADO DO ACRE  
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR**

Estrada da Usina, 669, - Bairro Morada do Sol, Rio Branco/AC, CEP 69.901-097  
- www.cbmac.acre.gov.br

**PARECER N°** 14/2026/CBMAC - DEPOI (DPLAN)/CBMAC - DPLAN  
**PROCESSO N°** 0609.019223.00056/2025-68

**ANÁLISE DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**

De acordo com o objeto descrito a seguir, e em atenção ao **OFÍCIO N° 3935/2026/SEAD (SEI N° 0020537402)** contido no Processo SEI n° 0609.019223.00056/2025-68, analisamos a qualificação técnica e documentos de habilitação da empresa **MR ENGENHARIA E COMERCIO LTDA** inscrita no CNPJ n° 39.456.928/0001-10, relatando o que se segue:

**OBJETO:**

- **EDITAL CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 023/2026 - COMPRASGOV N.º 90023/2026 - SEJUSP (SEI N° 0019808631)**
- Constitui objeto da presente licitação a contratação de empresa de engenharia para Construção de academia com vestiário, no 7º Batalhão de Bombeiros Militares em Tarauacá - AC.

**PRELIMINARMENTE**

A análise se limitou aos aspectos conforme o **Edital Concorrência Eletrônica n° 023/2026 - SEJUSP (SEI N° 0019808631)**, em seu item 10.3.4. Qualificação Técnica.

Documentação analisada:

- Documento de Habilitação - **MR ENGENHARIA E COMERCIO LTDA (0020536991)**

**METODOLOGIA:**

Avaliação de todos os aspectos técnicos da proposta apresentada pelas proponentes, bem como as leis pertinentes ao assunto, atendendo ao Memorando N° 464/2026/SEAD - SELIC - DEORB (0020537024)

No item 10.3.4. Qualificação Técnica, foram consideradas as apresentações dos seguintes profissionais:

- A) ENGENHEIRO CIVIL OU ARQUITETO E URBANISTA OU TÉCNICO EQUIVALENTE**
- B) TÉCNICO OU ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

E os seguintes serviços:

ITEM	SERVIÇOS REQUERIDOS	UNIDADE	QUANT.
1	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA	m <sup>2</sup>	440,66
2	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA	m <sup>2</sup>	134,59
3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL (qualquer tamanho de bloco)	m <sup>2</sup>	212,62

## **OCORRÊNCIAS:**

### **10.3.4. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**

#### **a) Registro ou inscrição da empresa licitante e do(s) profissional(is):**

- Certidão de Registro e Quitação Pessoa Jurídica - MR CONSTRUÇÕES LTDA - Registro CREA/AC: 0000100668 - fls 25 - 26.

#### **a) Engenheiro Civil ou Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente:**

- Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física – ANDRÉ LUIZ MOURA REATEQUIM - REGISTRO CREA/AC: 0114303371 - fls 27 - 28.

#### **b) Técnico ou Engenheiro de Segurança do Trabalho:**

- Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física – ANDRÉ LUIZ MOURA REATEQUIM - REGISTRO CREA/AC: 0114303371 - fls 27 - 28.

#### **c) Certidão de Acervo Técnico - CAT COM REGISTRO DE ATESTADO e os serviços requeridos compatíveis ao edital, atendendo:**

1 - EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA: Comprovado com CATs COM REGISTRO DE ATESTADO nº 500299/2025 (fls 57 - 61), nº 490641/2023 (fls 62 - 66), nº 494883/2024 (fls 71 - 83);

2 - TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA: Comprovado com CATs COM REGISTRO DE ATESTADO nº 498946/2025 (fls 84 -91);

3 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL (qualquer tamanho de bloco): Comprovado com CATs COM REGISTRO DE ATESTADO nº 492780/2023 (fls 67 - 70), nº 494883/2024 (fls 71 - 83)

## **PARECER:**

Diante da análise da documentação apresentada pela licitante **MR ENGENHARIA E COMERCIO LTDA**, especialmente no que se refere às Certidões de Acervo Técnico – CAT com Registro de Atestado do profissional indicado como responsável técnico, verifica-se o atendimento integral às exigências de qualificação técnica previstas no item 10.3.4 do instrumento convocatório, no tocante às parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto.

Os serviços comprovados demonstram compatibilidade técnico-profissional e técnico-operacional com aqueles previstos no edital, em características, quantidades e prazos, evidenciando experiência prévia suficiente para a execução do objeto licitado.

Assim, não foram identificados óbices técnicos quanto à qualificação da licitante, motivo pelo qual esta equipe técnica manifesta-se favoravelmente à sua **HABILITAÇÃO** no presente certame.

É o parecer.

À superior consideração.

Rio Branco - AC, 29 de abril de 2026.



*[assinatura eletrônica]*  
Gabriel da Cunha Jorge **Rigonato** Lima - SD BM  
Engenheiro do Departamento de Obras e Instalações - DEPOI  
CREA/AC 27901  
Mat. 9606769-1



Documento assinado eletronicamente por **GABRIEL DA CUNHA JORGE RIGONATO LIMA, Soldado**, em 29/04/2026, às 13:00, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0020574547** e o código CRC **413EA018**.

Referência: Processo nº 0609.019223.00056/2025-68

SEI nº 0020574547